

NOTIFICACIÓN DE RESULTADOS Y ADJUDICACIÓN DE CONTRATO

“MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DE 25 CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) UBICADOS EN LAS PROVINCIAS DE CARCHI, CHIMBORAZO, MANABÍ, SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS, GUAYAS Y LOS RÍOS”

EC-L1235-P00015

Contratante: Ministerio de Desarrollo Humano
Línea de Crédito: EC-L1235-P00015
Numero de Préstamo: 4607/OC-EC
País: República del Ecuador

Nombre de la contratación:

“Mantenimiento Integral de la Infraestructura de 25 Centros de Desarrollo Infantil (CDI) ubicados en las Provincias de Carchi, Chimborazo, Manabí, Santo Domingo de los Tsáchilas, Guayas y Los Ríos”

Código del proceso: EC-L1235-P00015

Durante el proceso de contratación señalado anteriormente, bajo el método de Licitación Pública Nacional, establecido en las Políticas para la Adquisición de Bienes y Obras Financiadas por el BID GN2349-15, los oferentes indicados a continuación, presentaron sus ofertas.

Lista de Oferentes:

Oferente 1:

- **Nombre del Oferente:** INCAMORAN CIA. LTDA.
- **Dirección:** San Rafael - Ecuador. Av. San Luis y Octava transversal. Bussines Center oficina 3 B
- **Precio evaluado:** USD 1.044.623,14355 más IVA
- **Lotes Licitados:** Presenta su oferta por cuatro (4) lotes
- **Razón para el rechazo:** No aplica – Empresa adjudicada

Oferente 2:

- **Nombre del Oferente:** Constructora Ibarra Cedeño IBA CDE CIA. LTDA.
- **Dirección:** Quito –Ecuador. Parroquia Carcelén. Av. Eloy Alfaro, conjunto Génova Dos
- **Precio evaluado:** No aplica
- **Lotes Licitados:** Presenta su oferta por cuatro (4) lotes

- **Razón para el rechazo:** En el examen preliminar, correspondiente a la Integridad de la Oferta, se verificó que la documentación presentada no se encuentra sustancialmente completa, conforme a lo establecido en las Instrucciones a los Oferentes (IAO). En particular, el Formulario de Información para la Calificación carece de la información requerida para permitir la evaluación posterior. Se identifican las siguientes observaciones:

1.2 No consigna los montos anuales facturados conforme a la IAO 6.3 (b); 1.5 No presenta la lista del personal clave conforme a la IAO 6.3 (e); el formulario indica que el personal está "por definir". No detalla el personal clave que participará en la ejecución ni adjunta hojas de vida que respalden su experiencia y calificaciones; 1.6 No incluye la información tributaria completa ni el porcentaje de patrimonio conforme a la IAO 6.3 (f); 1.7 No presenta la información de índices financieros exigida en la IAO 6.3 (g); 1.8 No adjunta carta de autorización para referencias financieras; 1.9 No proporciona información sobre litigios vigentes; 1.10 No declara contratos de obra civil suspendidos o terminados por incumplimiento; 1.11 No identifica subcontratistas ni firmas participantes conforme al numeral aplicable.

En consecuencia, no se puede constatar la integridad ni el carácter sustancialmente completo de la oferta, por lo que esta propuesta no califica para continuar a la etapa de evaluación técnica, de acuerdo con la IAO 31.2 y la política GN-2349-15 (numerales 1.16 y 2.25) sobre competencia y transparencia.

En consecuencia, no se puede constatar la integridad ni la completitud sustancial de la oferta, por lo que esta propuesta no califica para continuar a la etapa de evaluación técnica, de acuerdo con la IAO 30.2 y la política GN-2349-15 (numerales 1.16 y 2.25) sobre competencia y transparencia.

Oferente 3 :

- **Nombre del Oferente:** Espoch EP.
- **Dirección:** Riobamba – Ecuador. Panamericana Sur km 1/2
- **Precio evaluado:** No aplica
- **Lotes Licitados:** Presenta su oferta por dos (2) lotes
- **Razón para el rechazo:** En el examen preliminar, en lo que corresponde a la Integridad de la Oferta, se evidencia que la documentación solicitada, no se encuentra sustancialmente completa, conforme a lo establecido en las Instrucciones a los Oferentes (IAO).

En particular, el Formulario de Información para la Calificación, ya que este , no fue presentado; lo que no permite verificar información relevante para el proceso como es: 1.2 Montos anuales facturados

conforme a la IAO 6.3 (b); 1.5 Lista del personal clave conforme a la IAO 6.3 (e);. No se cuenta con la información detalla del personal clave que participará en la ejecución ni adjunta hojas de vida que respalden su experiencia y calificaciones; 1.6 Información tributaria conforme a la IAO 6.3 (f); 1.7 Información de índices financieros exigida en la IAO 6.3 (g); 1.8 Carta de autorización para referencias financieras; 1.9 Información sobre litigios vigentes; 1.10 Declaración de contratos de obra civil suspendidos o terminados por incumplimiento; 1.11 Identifica subcontratistas ni firmas participantes conforme al numeral aplicable.

En consecuencia, no se puede constatar la integridad ni el carácter sustancialmente completo de la oferta, por lo que esta propuesta no califica para continuar a la etapa de evaluación técnica, de acuerdo con la IAO 31.2 y la política GN-2349-15 (numerales 1.16 y 2.25) sobre competencia y transparencia.

Adicionalmente, se señala que no se procedió a confirmar la participación conforme a lo establecido en la Política GN 2349-15, Elegibilidad, numeral 1.10 (d), que dispone lo siguiente: "Las empresas estatales del país del Prestatario podrán participar únicamente si demuestran que: (i) poseen autonomía legal y financiera; (ii) operan de acuerdo con las leyes comerciales; y (iii) no dependen de entidades del Prestatario o Subprestatario." En este sentido, la oferta presentada por ESPOCH EP no incluye la documentación requerida para acreditar el cumplimiento de las condiciones antes mencionadas, por lo que no fue posible realizar una evaluación adecuada de su elegibilidad.

Adjudicación:

- **Contrato adjudicado a:** INCAMORAN CIA. LTDA.
- **Dirección:** San Rafael - Ecuador. Av. San Luis y Octava transversal. Bussines Center oficina 3 B
- **Resumen del proyecto:** Las Obras se tratan de mejoramientos integrales, definidos como una intervención inmediata que permite corregir y reparar en el menor tiempo posible con el fin de restablecer el buen estado de funcionamiento del inmueble y la seguridad de los usuarios, bajo unos parámetros técnicos de un buen diagnóstico y la elección de un procedimiento adecuado, materiales certificados, personal técnico calificado y con las normas de seguridad y salud en el trabajo.

Cualquier Oferente que desee conocer las razones por las cuales su oferta no fue seleccionada, podrá solicitar información adicional sobre su propuesta con una solicitud formal a la dirección indicada más abajo.

OFERENTE SELECCIONADO: INCAMORAN CIA. LTDA.

NACIONALIDAD: ecuatoriana

MONTO DEL CONTRATO:

Lote 1: USD 303.623,58100

Lote 2: USD 265.051,52335

Lote 3: USD 221.101,01660

Lote 4: USD 254.847,02260

Monto total del contrato: USD 1.044.623,14355 (Un millón cuarenta y cuatro mil seiscientos veinte y tres con 14355/100) dólares de los Estados Unidos de América (incluye los cuatro (4) lotes.

FECHA DEL CONTRATO: 17 de diciembre de 2025

**NOMBRE DEL
EJECUTOR:**

MINISTERIO DE DESARROLLO HUMANO
Av. Quitumbe Ñan y Av. Amaru Ñan. Edificio: Plataforma
Gubernamental de Desarrollo Social, Departamento: Proyecto
de Fortalecimiento, Ampliación e Innovación de los Servicios
de Desarrollo Infantil, Estrategia Nacional Misión Ternura
Ciudad: Quito